

Rakennusvalvontayksikön päällikön lausunto hallituksen esityksestä kuntien tilatietoja koskevaksi lainsäädännöksi

Esityksessä ehdotetaan muutettavaksi kuntalakia (410/2015) ja Valtiokonttorista annettua lakia (305/1991) kuntien käytössä olevia tiloja koskevien tilatietojen kokoamiseksi yhteiseen tietovarantoon yhteismitallisia ja vertailukelpoisia tietokriteereitä käyttäen. Kuntien tehtävänä olisi toimittaa käytössään olevista tiloista tietoja Valtiokonttorin ylläpitämään tietovarantoon. Tiedot koskisivat tilojen perusominaisuuksia, käyttötarkoitusta, käyttäjätietoja yleisellä tasolla sekä tiloihin kohdistuvia kustannustietoja.

Rakennusvalvonta ylläpitää rakennus- ja huoneistorekisteriä (RHR), jonka tiedot syntyvät asianmukaisten lupamenettelyjen yhteydessä ja jotka välitetään digi- ja väestövirastolle (DVV) väestötietojärjestelmään (VTJ). Rekisterissä on vain osa niistä tiedoista, jotka ehdotuksessa mainitaan. Ongelmallisinta on rakennusten omistajatietorekisterin puuttuminen ja ylläpidon vastuutahon määrittelemättömyys. Rakennusvalvonnalla ei ole tietoa kaupungin omistamista tai käyttämistä tiloista.

Rakennusvalvonta pitää hanketta kannatettavana digitalisaation edistämisen kannalta ja tukee sen toteuttamista omalta osaltaan kehittämällä rakennus- ja huoneistorekisteritietojen synty-, ylläpito- ja siirtoprosesseja.

3.8.2022 Pori

Mikko Nurminen
rakennusvalvontayksikön päällikkö